

## PREGUNTAS FRECUENTES

### 1. BLOQUES DEL PROYECTO

**Crystal Garden tiene bloques:**

4 Bloques (A, B, C y D)

### 2. FECHA DE ENTREGA

Junio 2028

### 3. APARTAMENTOS QUE INCLUYEN PICUZZI

- Todos los penthouse
- Todos los apartamentos aterrizados.

### 4. ¿QUE INCLUYE EL APARTAMENTO?

Todos los apartamentos son entregados con la estufa, el horno, extractor y aires acondicionados. Durante el proceso de construcción daremos opción de mobiliario NO incluido en el precio.

### 5. COSTE ESTIMADO DEL PAQUETE DE MUEBLES

Muy pronto estaremos trabajando en el diseño del paquete de muebles. Les mantendremos informados.

### 6. COSTE DE MANTENIMIENTO

El coste de mantenimiento está en torno a los 2.5 - 3 USD/m<sup>2</sup> aproximado.

### 7. ¿CUANTOS PARQUEOS POR APARTAMENTO?

Uno por apartamento. Hay parqueos adicionales de visita y carritos de Golf.

## 8. ¿CUÁNTOS METROS DE DISTANCIA HAY A LA PLAYA?

500 metros.

## 9. ¿PUEDO ALQUILAR MI APARTAMENTO?

Gesproin Group ofrece el servicio de gestión vacacional de manera opcional; el propietario no está obligado a hacerlo con nosotros.

## 10. FORMA DE PAGO

La forma de pago estándar (Podemos valorar cualquier otra propuesta)

- 5.000 USD para reservar
- A la firma del contrato de promesa de venta se completa el 25% (Max 30 días después de la reserva)
- 45% durante la construcción (pagos mensuales, trimestrales...)  
Ultimo pago durante la construcción Julio 2028
- 30% A la entrega prevista para Junio 2028

\* Estas fechas están sujetas a cambios

## 11. Descuentos:

- **2.000\$ USD de descuento con pago:**  
25% contrato  
55% construcción  
20% entrega
- **2,5% de descuento con pago:**  
50% contrato  
30% construcción  
20% entrega
- **5% de descuento con pago:**  
70% contrato  
30% entrega

---

## 12. PROCESO DE RESERVA

Mandar en un mismo correo a la persona designada de Gesproin Group, la siguiente información:

- 2 documentos de identidad de la(s) personas que vayan a firmar (si tienen cédula dominicana solo será necesario dicho documento)
- Teléfono(s)
- Correo(s)
- Dirección física
- Forma de Pago (Estándar o la pactada entre las partes)
- Formularios conoce tu cliente debidamente completado de la(s) personas que figuren en el contrato
- Justificante de pago si ya se hubiera hecho el pago de la reserva.